Văn phòng UBND tỉnh
Trung tâm Thông tin - Hội nghị
Giờ ký: 2025.08.25 10:41:03 +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ NGHĨA TRỤ	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 06/2025/QĐ-UBND	*Nghĩa Trụ, ngày 13 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
Về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thuộc UBND xã Nghĩa Trụ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 1666/NQ-UBTVQH15 ngày 16 tháng 6 năm 2025 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Hưng Yên năm 2025;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21 tháng 6 năm 2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Công văn số 995/SNV-TCBC ngày 30 tháng 7 năm 2025 của Sở Nội vụ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc UBND xã, phường quản lý;

Căn cứ Công văn số 1110/SNV-TCBC ngày 02 tháng 8 năm 2025 của Sở Nội vụ tỉnh Hưng Yên về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Trung tâm Dịch vụ Văn hóa - Xã hội; Trung tâm Văn hóa - Thể thao cấp xã;

Căn cứ Quyết định số 41/QĐ-UBND ngày 30 tháng 7 năm 2025 của UBND xã Nghĩa Trụ về việc thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Nghĩa Trụ;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã tại Tờ trình số 08/TTr-VHXH ngày 12 tháng 8 năm 2025 và đề nghị của Phòng Văn hoá - Xã hội xã tại Tờ trình số 35/TTr-VHXH ngày 13 tháng 8 năm 2025;

Ủy ban nhân dân ban hành Quyết định quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng xã Nghĩa Trụ.

Điều 1. Vị trí và chức năng

1. Vị trí: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng (gọi tắt là Ban Quản lý dự án) là đơn vị sự nghiệp công lập, tự bảo đảm chi thường xuyên, có tư cách pháp nhân, có con dấu riêng, được mở tài khoản tại Kho bạc nhà nước và ngân hàng để giao dịch theo quy định của pháp luật; chịu sự chỉ đạo, quản lý của UBND xã Nghĩa Trụ và hướng dẫn về chuyên môn nghiệp vụ, kiểm tra, thanh tra của các cơ quan chuyên ngành có liên quan.

2. Chức năng: Làm chủ đầu tư các dự án đầu tư xây dựng công trình sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách khi được UBND cấp xã giao; tiếp nhận và quản lý sử dụng vốn để đầu tư xây dựng theo quy định của pháp luật; thực hiện quyền, nghĩa vụ của chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án theo quy định của Luật Xây dựng và các quy định của pháp luật có liên quan; thực hiện các chức năng khác khi được Chủ tịch UBND cấp xã giao và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án; bàn giao công trình xây dựng hoàn thành cho chủ đầu tư, chủ quản lý sử dụng công trình khi kết thúc xây dựng hoặc trực tiếp quản lý, khai thác sử dụng công trình hoàn thành theo yêu cầu của người quyết định đầu tư; nhận ủy thác quản lý dự án của các chủ đầu tư khác khi được yêu cầu và có đủ năng lực để thực hiện trên cơ sở bảo đảm hoàn thành nhiệm vụ quản lý các dự án đã được giao; về phát triển quỹ đất: Tạo lập, phát triển, quản lý, khai thác quỹ đất; tổ chức thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất; thực hiện các dịch vụ khác trong lĩnh vực đất đai theo quy định của pháp luật; về lĩnh vực trật tự đô thị, trật tự xây dựng, hạ tầng - đô thị, quản lý chợ.

3. Trụ sở: Tại UBND xã Nghĩa Trụ, tỉnh Hưng Yên.

Điều 3. Nhiệm vụ, quyền hạn

Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn trong công tác quản lý dự án, gồm: Thực hiện các nhiệm vụ, quyền hạn của chủ đầu tư; thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án; nhận ủy thác quản lý dự án theo hợp đồng ký kết với các chủ đầu tư khác khi được yêu cầu, phù hợp với năng lực hoạt động của mình; giám sát thi công xây dựng công trình khi đủ điều kiện năng lực hoạt động theo quy định của pháp luật.

Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn trong lĩnh vực phát triển quỹ đất theo quy định tại khoản 2 Điều 14 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn trong lĩnh vực trật tự đô thị, trật tự xây dựng, hạ tầng - đô thị, quản lý chợ (theo hướng dẫn của Sở Xây dựng);

Quản lý viên chức, người lao động, tài chính và tài sản thuộc Ban theo quy định của pháp luật;

Thực hiện các nhiệm vụ khác do UBND cấp xã giao và theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Cơ cấu tổ chức và biên chế

1. Lãnh đạo Ban Quản lý dự án:

- Lãnh đạo Ban, gồm: Giám đốc và 01 Phó Giám đốc.

+ Lãnh đạo Ban Quản lý dự án gồm: Giám đốc và Phó Giám đốc (Riêng số lượng Phó Giám đốc thực hiện theo quy định của cấp có thẩm quyền).

+ Giám đốc Ban Quản lý dự án là người đứng đầu Ban Quản lý dự án, chịu trách nhiệm trước UBND xã, Chủ tịch UBND xã và trước pháp luật

về toàn bộ hoạt động của Ban Quản lý dự án trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn được giao.

+ Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án là người giúp Giám đốc Ban Quản lý dự án phụ trách một hoặc một số lĩnh vực công tác do Giám đốc Ban Quản lý dự án phân công, chịu trách nhiệm trước Giám đốc Ban Quản lý dự án và trước pháp luật về kết quả công tác được phân công. Khi Giám đốc Ban Quản lý dự án vắng mặt, một Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án được Giám đốc ủy nhiệm điều hành các hoạt động của Ban Quản lý dự án.

+ Việc bổ nhiệm, bổ nhiệm lại, miễn nhiệm, cho từ chức, điều động, luân chuyển, khen thưởng, kỷ luật, cho nghỉ hưu và thực hiện các chế độ, chính sách đối với Giám đốc, Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án do Chủ tịch UBND xã Nghĩa Trụ quyết định theo quy định của pháp luật.

- Các bộ phận chuyên môn: thành lập các bộ phận chuyên môn, nghiệp vụ nhưng không quá 03 bộ phận. Các chức danh chủ chốt khác của Ban Quản lý dự án, các phòng chuyên môn, nghiệp vụ thực hiện theo hướng dẫn cụ thể của cấp có thẩm quyền.

2. Số lượng người làm việc:

- Số lượng người làm việc của Ban Quản lý dự án do Giám đốc Ban Quản lý dự án quyết định trên cơ sở Đề án vị trí việc làm gắn với chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức, phạm vi hoạt động và khả năng tự chủ tài chính, tự đảm bảo chi thường xuyên và chi đầu tư của Ban Quản lý dự án được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Việc tuyển dụng, bố trí, sử dụng, quản lý viên chức, người lao động của Ban Quản lý dự án phải căn cứ vào yêu cầu nhiệm vụ, nhu cầu sử dụng nhân lực, khả năng tự chủ tài chính của Ban Quản lý dự án, vị trí việc làm, cơ cấu chức danh nghề nghiệp viên chức, tiêu chuẩn chức danh nghề nghiệp viên chức theo quy định của pháp luật hiện hành, quy định của UBND tỉnh.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng có trách nhiệm tổ chức thực hiện những nhiệm vụ sau:

1. Triển khai, quán triệt và tổ chức thực hiện quyết định này đến từng viên chức và người làm việc tại đơn vị.

2. Ban hành quy chế làm việc, chế độ thông tin, báo cáo của Ban Quản lý dự án và chỉ đạo kiểm tra thực hiện.

3. Phân công nhiệm vụ cụ thể cho viên chức phụ trách từng lĩnh vực thuộc chức năng, nhiệm vụ của Ban Quản lý dự án được giao.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu có vướng mắc phát sinh, Giám đốc Ban Quản lý dự án có trách nhiệm tổng hợp và phối hợp với Thủ tưởng các cơ

quan, đơn vị có liên quan báo cáo Ủy ban nhân dân xã xem xét, điều chỉnh cho phù hợp.

Điều 5. Hiệu lực thi hành và trách nhiệm thi hành

Quyết định có hiệu lực từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Văn hóa - Xã hội, Trưởng phòng Kinh tế, Giám đốc Ban Quản lý dự án, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

Nguyễn Quốc Chương