

Số: 28 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 19 tháng 02 năm 2011

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất tại xã Tân Phúc, huyện Ân Thi để làm 02 hố thu dầu của dự án di chuyển đường ống dẫn dầu phục vụ GPMB đường ô tô cao tốc Hà Nội - Hải Phòng đoạn qua tỉnh Hưng Yên

Thực hiện Luật Đất đai năm 2003; các Nghị định của Chính phủ: số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Quyết định số 1028/QĐ-UBND ngày 22/5/2008 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư tiểu dự án giải phóng mặt bằng, hỗ trợ và tái định cư dự án đường ô tô cao tốc Hà Nội- Hải Phòng, đoạn qua tỉnh Hưng Yên.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 796/TTr-TNMT ngày 28/12/2010; Ủy ban nhân dân tỉnh thông báo thu hồi đất để làm 02 hố thu dầu của dự án di chuyển đường ống dẫn xăng dầu phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đường ô tô cao tốc Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua tỉnh Hưng Yên với những nội dung chính như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để làm 02 hố thu dầu của dự án di chuyển đường ống dẫn xăng dầu phục vụ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đường ô tô cao tốc Hà Nội - Hải Phòng, đoạn qua tỉnh Hưng Yên.

- Diện tích thu hồi **192 m²** (Một trăm chín mươi hai mét vuông) đất (đã thông báo thu hồi có thời hạn 12 tháng tại Thông báo số 367/TB-UBND ngày 23/8/2010 của UBND tỉnh Hưng Yên) thuộc địa phận xã Tân Phúc, huyện Ân Thi.

Vị trí khu đất thu hồi tại thửa số 164 thuộc tờ bản đồ địa chính số 01, tỷ lệ 1/2000; thửa số 108 thuộc tờ bản đồ địa chính số 02, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Phúc, huyện Ân Thi.

(Ranh giới thu hồi đất được xác định theo các Tờ trích lục bản đồ địa chính số 01, số 02, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Phúc do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, trích lục ngày 01/11/2010 kèm theo).

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND huyện Ân Thi:

- Lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo UBND xã Tân Phúc phối hợp với chủ đầu tư có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân có đất bị thu hồi thực hiện dự án về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

3. Cho phép Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và mặt bằng quy hoạch tổng thể trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; có trách nhiệm liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện (nếu có)...để lập mặt bằng quy hoạch chi tiết và hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Sở Tài chính tỉnh Hưng Yên lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định giao đất theo thẩm quyền. / . *thuyenv*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT, TC;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND huyện Ân Thi;
- UBND xã Tân Phúc;
- Lưu: VT, TNMT^N.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc