

Số: 102 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 5 năm 2009

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh về kiểm điểm tiến độ bàn giao mặt bằng thi công QL38 B, đoạn qua tỉnh Hưng Yên

Ngày 25 /5/ 2009, đồng chí Nguyễn Văn Cường, Chủ tịch UBND tỉnh đã chủ trì cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó chủ tịch để kiểm điểm tiến độ bàn giao mặt bằng thi công QL38 B, đoạn qua tỉnh Hưng Yên. Dự họp có Tổ trưởng Tổ công tác chuyên trách giải phóng mặt bằng; Chủ tịch UBND các huyện Phù Cừ, Tiên Lữ và thành phố Hưng Yên; Giám đốc Sở Giao thông Vận tải; lãnh đạo các ngành Công an tỉnh, Viện kiểm sát nhân dân tỉnh; lãnh đạo Sở Tài chính; đại diện Ban điều hành dự án QL38 B và Thường trực Ban GPMB các dự án công trình giao thông tỉnh. Sau khi nghe Tổ trưởng Tổ công tác, Thường trực Ban GPMB các dự án công trình giao thông tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên và UBND các huyện Tiên Lữ, Phù Cừ báo cáo tiến độ bàn giao mặt bằng thi công và một số vướng mắc khi thực hiện công tác GPMB QL 38 B; ý kiến tham gia của các đại biểu dự họp và ý kiến của các Phó chủ tịch UBND tỉnh; đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh đã kết luận như sau:

Dự án nâng cấp, cải tạo quốc lộ 38B thuộc dự án nâng cấp cải tạo mạng lưới đường bộ sử dụng vốn vay Ngân hàng Thế giới (dự án WB4) có ý nghĩa quan trọng đối với việc phát triển kinh tế- văn hóa xã hội của tỉnh, nhất là cho các huyện Phù Cừ, Tiên Lữ và thành phố Hưng Yên. Tỉnh Hưng Yên đã cam kết với Bộ Giao thông vận tải hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng trước ngày 30/4/2009 để bàn giao cho đơn vị thi công.

Theo yêu cầu tiến độ nêu trên, thời gian qua các địa phương, các sở, ngành liên quan đã có nhiều cố gắng trong công tác giải phóng mặt bằng để bàn giao mặt bằng thi công còn lại cho nhà thầu. Tuy nhiên, tiến độ giải phóng mặt bằng còn chậm, chưa bàn giao được hết mặt bằng cho nhà thầu theo đúng yêu cầu của Bộ Giao thông Vận tải. Ngày 14/5/2009, Bộ Giao thông Vận tải có Công điện số 30/CD-BGTVT, đề nghị tỉnh Hưng Yên giải quyết dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng Dự án nâng cấp, cải tạo quốc lộ 38 B và bàn giao toàn bộ mặt bằng cho đơn vị thi công trước ngày 30/5/2009, nếu không hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng theo yêu cầu, Ngân hàng Thế giới sẽ đưa phần còn lại của Dự án ra khỏi danh sách của Nhà tài trợ.

Để đảm bảo yêu tiến độ bàn giao mặt bằng thi công quốc lộ 38 B cho nhà thầu, Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu:

1. UBND các huyện Phù Cừ, Tiên Lữ, thành phố Hưng Yên; Thường trực Ban GPMB các dự án công trình giao thông tỉnh; các sở, ngành, đơn vị liên quan tập trung giải quyết dứt điểm công tác giải phóng mặt bằng của dự án cải tạo,

nâng cấp quốc lộ 38 B, đoạn qua tỉnh Hưng Yên, huy động cả hệ thống chính trị vận động, giải thích cho nhân dân về ý nghĩa tầm quan trọng của tuyến đường, chính sách bồi thường, hỗ trợ...; coi công tác giải phóng mặt bằng này là nhiệm vụ cấp bách, trọng tâm trong những ngày cuối tháng 5 và đầu tháng 6, đảm bảo bàn giao toàn bộ 100 % mặt bằng cho đơn vị thi công **trước ngày 05/6/2009**.

Địa phương nào không hoàn thành đúng tiến độ bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công mà để Nhà tài trợ ngừng cấp vốn và đưa phần còn lại của Dự án ra khỏi danh sách của Nhà tài trợ thì Chủ tịch UBND địa phương đó phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh và Thường trực Tỉnh ủy.

2. UBND các huyện Phù Cừ, Tiên Lữ và thành phố Hưng Yên:

- Tăng cường công tác tiếp dân và giải quyết dứt điểm khiếu nại, tố cáo thuộc thẩm quyền theo đúng quy định của pháp luật về khiếu nại, tố cáo; tổ chức đối thoại để giải thích với dân, có văn bản trả lời dân và gửi về UBND tỉnh báo cáo; nắm chắc diễn biến tình hình tại cơ sở, áp dụng các biện pháp kiên quyết, cần thiết, không để công dân khiếu kiện đông người, vượt cấp và kéo dài.

- Đối với các hộ dân đã bàn giao mặt bằng nhưng vẫn còn khiếu nại, phải xem xét, giải quyết đảm bảo quyền lợi cho họ theo đúng qui định của Nhà nước, của tỉnh về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. Đối với các hộ gia đình vẫn cố tình chống đối, không chấp hành quyết định thu hồi đất kể cả số hộ đã kiểm kê bắt buộc thì khẩn trương hoàn chỉnh thủ tục theo quy định của pháp luật để ra quyết định cưỡng chế và tổ chức cưỡng chế thu hồi đất và bàn giao mặt bằng đúng tiến độ.

- UBND huyện Tiên Lữ cần làm tốt công tác tuyên truyền, vận động để các hộ gia đình nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, khẩn trương phá dỡ tài sản và bàn giao mặt bằng.

3. Thường trực Ban GPMB các dự án công trình giao thông tỉnh, Điện lực Hưng Yên, Viễn Thông Hưng Yên và các đơn vị liên quan phối hợp chặt chẽ, theo chức năng nhiệm vụ của mình thực hiện việc di chuyển các công trình hạ tầng kỹ thuật còn lại như: đường điện, đường nước, đường dây thông tin... đảm bảo xong trước ngày 30/5/2009 để bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công. Ngoài ra Thường trực Ban GPMB các DACTGT tỉnh có trách nhiệm lập biên bản bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công theo quy định.

4. Tổ trưởng tổ công tác chủ trì, phối hợp với UBND các huyện Phù Cừ, Tiên Lữ, thành phố Hưng Yên và các đơn vị liên quan rà soát, giải quyết các trường hợp còn vướng mắc về giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật; nếu vượt quá thẩm quyền kịp thời tổng hợp, đề xuất phương án xử lý với UBND tỉnh.

5. Các sở, ngành liên quan theo chức năng, nhiệm vụ giải quyết ngay các công việc, tồn tại của ngành mình liên quan đến công tác giải phóng mặt bằng QL 38 B.

6. Ban điều hành dự án QL 38 B chỉ đạo Đơn vị thi công tiếp tục tập trung thiết bị, nhân lực, vật tư đẩy nhanh tiến độ thi công và thi công hoàn thành tại những vị trí đã nhận bàn giao mặt bằng; những vị trí phải cưỡng chế hoặc hỗ trợ

thi công thì phải ưu tiên thi công trước; đồng thời thực hiện nghiêm túc việc đảm bảo giao thông và vệ sinh môi trường; khẩn trương thi công đoạn từ cầu Chợ Đầu về làng nghề An Tảo và từ làng nghề An Tảo về cầu An Tảo, thuộc thành phố Hưng Yên; cầu Phố Giác và đoạn từ ngã tư Phố Giác về 2 phía thuộc huyện Tiên Lữ; ngã tư Phố Cao và đoạn từ ao Nhà thờ đến nghĩa trang thị trấn Trần Cao, huyện Phù Cừ.

7. Về giải quyết vướng mắc trong công tác GPMB:

7.1. Đối với hộ ông Vũ Tiến Dũng (con ông Vũ Văn Chè) và ông Trần Công Ích, đường Lê Văn Lương, phường An Tảo, thành phố Hưng Yên:

Theo báo cáo của Tổ công tác và UBND thành phố Hưng Yên, các hộ này đã sử dụng đất vào mục đích đất ở trước ngày 15/10/1993; nguồn gốc và quá trình sử dụng đất như sau: theo tài liệu 299 hộ ông Dũng (Chè) ở thửa số 68, tờ bản đồ số 4, loại đất 5 %. Trước khi chuyển tới vị trí này, theo tài liệu 299, gia đình ông Dũng (Chè) ở tại thửa số 101, tờ bản đồ số 4, diện tích 1210 m², loại đất T và thửa số 102, tờ bản đồ số 4, diện tích 195 m², loại đất A (khi đó chỉ duy nhất hộ ông Chè (Dũng) ở giữa cánh đồng); để phù hợp với qui hoạch, UBND xã Hiến Nam trước kia đã chuyển đổi cho gia đình ông Vũ Văn Chè (Dũng) vào khu đất 5 % sát với khu dân cư. Đối với hộ ông Trần Công Ích, mua lại đất của ông Chè (Dũng) từ năm 1991.

Đồng ý đề Thường trực Ban GPMB các dự án công trình giao thông tỉnh lập phương án bồi thường theo qui định tại Điều 44 Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ.

7.2. Đối với các hộ gia đình: Hoàng Thị Lý, Đồng Văn Trường, Đoàn Hồng Chiến và Đoàn Hồng Hưng thuộc địa phận xã Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên: UBND huyện Tiên Lữ có trách nhiệm cung cấp cho UBND thành phố Hưng Yên hồ sơ và xác định rõ việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của các hộ gia đình này hoặc giấy tờ mua bán có UBND xã xác nhận để UBND thành phố xác định phạm vi thu hồi đất theo quy định.

7.3. Đối với hộ ông Nguyễn Viết Điều và hộ bà Chu Thị Mễ, xã Trung Nghĩa, thành phố Hưng Yên:

Theo báo cáo của UBND thành phố Hưng Yên, hộ ông Điều sử dụng diện tích là 110m², đã thu hồi 75,5 m² còn lại 37,5 m² đủ điều kiện làm nhà; hộ bà Mễ sử dụng diện tích là 72 m², đã thu hồi 50,58 m², còn lại 21,42 m² đủ điều kiện làm nhà.

Nếu 2 gia đình đề nghị thu hồi hết, đồng ý đề UBND thành phố thu hồi hết phần đất ở còn lại và xét bán tái định cư suất chính cho 02 hộ này. Kinh phí bồi thường phần diện tích đất ở còn lại cho 02 hộ này do ngân sách thành phố chi trả. UBND thành phố chịu trách nhiệm quản lý và tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất đối với phần diện tích đất ở thu hồi còn lại của 02 hộ theo quy định.

7.4. Đối với quy hoạch khu tái định cư sau phân tái định cư lùi cho các hộ phía Tây Chợ Gạo, thành phố Hưng Yên: UBND tỉnh đã có văn bản số 1366/UBND-KTTH ngày 08/8/2008 giao UBND thành phố Hưng Yên tổ chức

lập quy hoạch khu dân cư nêu trên; trình thẩm định phê duyệt theo quy định. Yêu cầu Sở xây dựng xem xét phê duyệt ngay bản vẽ quy hoạch tái định cư tại vị trí phía tây Chợ Gạo để UBND thành phố hoàn thiện hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư và tổ chức giao đất cho các hộ dân, diện tích còn lại đấu giá theo quy định của Nhà nước.

7.5. Đối với các quyết định thu hồi đất cho từng hộ gia đình, cá nhân thuộc địa phận huyện Tiên Lữ: Yêu cầu UBND huyện Tiên Lữ ghi đầy đủ các thông tin về: nguồn gốc, diện tích thu hồi, loại đất thu hồi... để Thường trực Ban GPMB các DACTGT tỉnh có đủ căn cứ lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định.

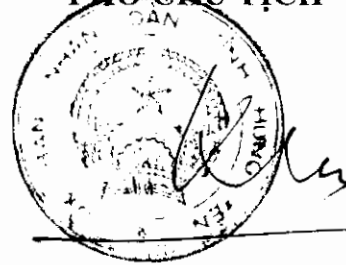
7.6. Đối với các hộ gia đình tại ngã tư Phố Cao, thị trấn Trần Cao, huyện Phù Cừ (gồm các hộ: ông Hoàng Thanh Tường, ông Nguyễn Văn Khương, bà Vũ Thị Ngọc (Bộ), ông Hoàng Văn Toàn, ông Hoàng Văn Mạnh, ông Trịnh Văn Hữu và ông Phạm Văn Thăng): Tổ công tác chuyên trách giải phóng mặt bằng khẩn trương phối hợp với UBND huyện Phù Cừ kiểm tra thực tế hiện trạng đất đai của các hộ này, đề xuất việc bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

UBND tỉnh thông báo để Ban Điều hành dự án QL38 B, UBND các huyện Phù Cừ, Tiên Lữ, thành phố Hưng Yên, Thường trực Ban GPMB các dự án công trình giao thông tỉnh, các sở, ngành và đơn vị liên quan thực hiện./

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (để báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban quản lý dự án 2;
- Thành viên tổ công tác chuyên trách GPMB;
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông Vận tải;
- Huyện ủy Phù Cừ, Tiên Lữ, thành ủy Hưng Yên;
- UBND các huyện Phù Cừ, Tiên Lữ và thành phố Hưng Yên;
- Thường trực Ban GPMB các DA CTGT tỉnh;
- Ban điều hành dự án QL38 B (đơn vị thi công);
- Lãnh đạo văn phòng;
- Điện lực Hưng Yên; Viễn thông Hưng Yên;
- CV: TNMT, NC^T;
- Lưu: Văn thư, GTTL.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Quán