

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *430*/QĐ-UBND

Hung Yên, ngày *28* tháng *02* năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất tại phường Hiến Nam, thành phố
Hưng Yên giao cho Bảo tàng tỉnh để thực hiện dự án đầu tư
xây dựng công trình Bảo tàng tỉnh Hưng Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Văn bản số 4540/VPCP-KTN ngày 22/6/2012 của Văn phòng Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong thời gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa được phê duyệt;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1917/QĐ-UBND ngày 29/10/2012 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tàng tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo số 222/TB-UBND ngày 16/9/2011 của UBND tỉnh về việc chuyển địa điểm xây dựng Bảo tàng tỉnh;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 35/TTr-STNMT ngày 28/01/2013,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất tại phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên giao cho Bảo tàng tỉnh Hưng Yên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tàng tỉnh Hưng Yên như sau:

1. Thu hồi **23.254 m²** (Hai mươi ba nghìn, hai trăm năm mươi bốn mét vuông) đất cơ sở văn hóa thuộc địa phận phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Vị trí khu đất thu hồi tại thửa số 03 thuộc tờ bản đồ địa chính số 38, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 38, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 07/12/2012.

2. Giao **22.836 m²** (Hai mươi hai nghìn, tám trăm ba mươi sáu mét vuông) đất cơ sở văn hóa thuộc địa phận phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên cho Bảo tàng tỉnh Hưng Yên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Bảo tàng tỉnh Hưng Yên; còn 418 m² đất để làm đường giao thông.

Vị trí khu đất giao cho Bảo tàng tỉnh Hưng Yên được chỉnh lý thành thửa số 113 thuộc tờ bản đồ địa chính số 38, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 38, tỷ lệ 1/500 phường Hiến Nam do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, trích lục ngày 07/12/2012 và Mặt bằng quy hoạch tổng thể được Sở Xây dựng thẩm định kèm theo.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND thành phố Hưng Yên phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố có trách nhiệm phối hợp với UBND phường Hiến Nam phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường tại trụ sở UBND phường và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi, trong đó nêu rõ về mức bồi thường, hỗ trợ, thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã bị thu hồi cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND thành phố Hưng Yên chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Hưng Yên, UBND phường Hiến Nam chỉnh lý hồ sơ địa chính và xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Bảo tàng tỉnh Hưng Yên sau khi đơn vị hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên, Chủ tịch UBND phường Hiến Nam; Giám đốc Bảo tàng tỉnh Hưng Yên; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Đặng Minh Ngọc*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc
Đặng Minh Ngọc