

Số: 284/TB-UBND

Hung Yên, ngày 25 tháng 11 năm 2011

THÔNG BÁO

**Về việc thông báo thu hồi đất tại các xã: Xuân Dục, Hưng Long
huyện Mỹ Hào để thực hiện dự án đầu tư xây dựng
công trình Trạm bơm Vinh Quang**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính Phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 của UBND tỉnh Hưng Yên ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 2020/QĐ-UBND ngày 15/10/2010 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm bơm Vinh Quang, huyện Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 456/TTr-TNMT ngày 03/10/2011, Về việc thu hồi đất tại các xã: Xuân Dục, Hưng Long - huyện Mỹ Hào để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm bơm Vinh Quang, huyện Mỹ Hào; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Trạm bơm Vinh Quang, huyện Mỹ Hào; cụ thể như sau:

- Tổng diện tích thu hồi khoảng **11.884 m²** (Mười một nghìn, tám trăm tám mươi bốn mét vuông) đất; trong đó: 1.825 m² thuộc địa phận xã Xuân Dục và 10.059 m² thuộc địa phận xã Hưng Long.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 305, 287, 293B, 281, 392, 393 thuộc tờ bản đồ địa chính số 07, tỷ lệ 1/2000; các thửa số: 13, 22, 52, 53 thuộc tờ bản đồ địa chính số 09, tỷ lệ 1/2000 xã Xuân Dục. Các thửa số: 7, 11, 44, 48, 56, 62, 61, 66, 72, 78, 73, 69, 70, 45, 74, 85, 86, 87, 93 thuộc tờ bản đồ địa chính số 08, tỷ lệ 1/2000; các thửa số 170, 196, 183, 15, 47, 62, 63 thuộc tờ bản đồ địa chính số 07 tỷ lệ 1/2000 xã Hưng Long.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số: 07, 09 tỷ lệ 1/2000 xã Xuân Dục; Trích lục bản đồ địa chính số: 07, 08 tỷ lệ 1/2000

xã Hưng Long do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 19/8/2011.

- Dự kiến về kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất

2. Giao UBND huyện Mỹ Hòa:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Xuân Dục, UBND xã Hưng Long có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn nơi có đất bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

3. Cho phép Công ty TNHH một thành viên khai thác công trình thủy lợi tỉnh được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và mặt bằng quy hoạch tổng thể trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH một thành viên Khai thác công trình thủy lợi tỉnh Hưng Yên lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, NN&PTNT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Mỹ Hòa;
- UBND các xã: Xuân Dục, Hưng Long;
- Công ty TNHH một thành viên KTCTTL tỉnh;
- CV: GTTL;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc