

Số: 444 /TB-UBND

Hung Yên, ngày 24 tháng 9 năm 2010

## THÔNG BÁO

### Về việc thông báo thu hồi đất tại phường An Tảo, thành phố Hưng Yên để xây dựng công trình Trạm y tế phường An Tảo, thành phố Hưng Yên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 587/TTr-STNMT ngày 17/9/2010, UBND tỉnh Hưng Yên thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình Trạm y tế phường An Tảo, thành phố Hưng Yên với những nội dung chính như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để xây dựng công trình Trạm y tế phường An Tảo, thành phố Hưng Yên

- Diện tích thu hồi khoảng **2.009 m<sup>2</sup>** (Hai nghìn không trăm linh chín mét vuông) đất thuộc địa phận phường An Tảo, thành phố Hưng Yên.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số 65, 66, 67, 68, 77, 78, 79, 80, 81, thửa đất giao thông thuộc tờ bản đồ địa chính số 09, tỷ lệ 1/1000 phường An Tảo, thành phố Hưng Yên.

(Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 09, tỷ lệ 1/1000 phường An Tảo do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, trích lục ngày 20/6/2010 kèm theo).

- Dự kiến về kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất

2. Giao UBND thành phố Hưng Yên:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật;

- Chỉ đạo UBND phường An Tảo niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND phường, khu dân cư có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của phường; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân có đất bị thu hồi thực hiện dự án về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư thành phố và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư, báo cáo tổng hợp kết quả họp lấy ý kiến nhân dân về phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư theo Khoản 3 Điều 30 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

3. Cho phép UBND phường An Tảo được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và mặt bằng quy hoạch tổng thể trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; có trách nhiệm liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện (nếu có)...để làm căn cứ lập mặt bằng quy hoạch tổng thể và hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND phường An Tảo lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định giao đất theo thẩm quyền./.

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT, TC, XD, GTVT;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND thành phố Hưng Yên;
- UBND phường An Tảo;
- CV: TNMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**