

Số: 293 /TB-UBND

Hung Yên, ngày 26 tháng 10 năm 2009.

THÔNG BÁO

Về việc thông báo thu hồi đất tại xã Tân Hưng, huyện Tiên Lữ để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất gạch ngói Tuynel Hưng Yên của Công ty TNHH vật liệu xây dựng Hưng Yên.

Thực hiện Luật Đất đai năm 2003; Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Quyết định số 1118/QĐ-UB ngày 13/6/2003 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc chấp thuận dự án “Nhà máy sản xuất gạch ngói Tuynel Hưng Yên” của Công ty TNHH sản xuất vật liệu xây dựng Hưng Yên; Quyết định số 1273/QĐ-UBND ngày 10/7/2003 về việc thu hồi đất tại xã Tân Hưng, huyện Tiên Lữ giao cho Công ty TNHH vật liệu xây dựng Hưng Yên thuê để xây dựng nhà máy; Công văn số 1745/UBND-KTTH ngày 21/9/2009 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc điều chỉnh mặt bằng sử dụng đất của Công ty TNHH vật liệu xây dựng Hưng Yên;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 611/TTr-TNMT ngày 21/10/2009, ủy ban nhân dân tỉnh thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án nhà máy sản xuất gạch ngói Tuynel Hưng Yên của Công ty TNHH vật liệu xây dựng Hưng Yên như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất gạch ngói Tuynel Hưng Yên của Công ty TNHH vật liệu xây dựng Hưng Yên (đổi đất cho UBND xã Tân Hưng)

- Diện tích thu hồi khoảng **7.097 m²** (Bảy nghìn không trăm chín mươi bảy mét vuông) đất thuộc địa phận xã Tân Hưng, huyện Tiên Lữ.

Vị trí thu hồi đất tại các thửa số 21, 22 thuộc tờ bản đồ địa chính số 01, tỷ lệ 1/2000 và các thửa số 42, 43, 45 thuộc tờ bản đồ địa chính số 02, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Hưng, huyện Tiên Lữ

(Có Trích lục Bản đồ địa chính khu đất từ các tờ bản đồ địa chính số 01, 02, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Hưng do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh chỉnh lý, trích lục ngày 23/9/2009 và Mặt bằng quy hoạch tổng thể được Sở Xây dựng thẩm định ngày 25/8/2009 kèm theo).

- Dự kiến về kế hoạch di chuyển trong khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất

2. Giao UBND huyện Tiên Lữ:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Tân Hưng phối hợp với chủ dự án đầu tư có trách nhiệm niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư.

3. Cho phép Công ty TNHH vật liệu xây dựng Hưng Yên được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; có trách nhiệm lập hồ sơ xin thuê đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH vật liệu xây dựng Hưng Yên lập hồ sơ thuê đất trình UBND tỉnh quyết định thu hồi, giao đất theo thẩm quyền.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT; TC, Nội vụ;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND thành phố Hưng Yên;
- UBND xã Bảo Khê;
- Chùa Hoàng Thiên Tư;
- CV: TNMT;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Quán