

Số: 144/TB-UBND

Hưng Yên, ngày 30 tháng 6 năm 2011

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất tại thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động để xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp, mở rộng nút giao thông giữa Quốc lộ 39 với đường huyện 38B

Căn cứ Luật Đất đai năm 2003; các Nghị định của Chính phủ: số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai, số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Quyết định số 2142/QĐ-UBND ngày 28/10/2010 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp, mở rộng nút giao thông giữa Quốc lộ 39 với đường huyện 38B,

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 175/TTr-STNMT ngày 20/5/2011 về việc thông báo thu hồi đất tại thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động để xây dựng công trình cải tạo, nâng cấp, mở rộng nút giao thông giữa Quốc lộ 39 với đường huyện 38B; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để cải tạo, nâng cấp, mở rộng nút giao thông giữa Quốc lộ 39 với đường huyện 38B.

- Diện tích thu hồi khoảng **1.484 m²** (Một nghìn bốn trăm tám mươi bốn mét vuông) đất thuộc địa phận thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 47, 179, 192, 193, 194, 195, 208, 209, 217, 218, 219, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 247, 248, 249, 250, 258, 259, 260, 261, 262, 270, 285 thuộc tờ bản đồ địa chính số 15, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 15, tỷ lệ 1/2000 thị trấn Lương Bằng do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 06/5/2011.

- Dự kiến về kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất

2. Giao UBND huyện Kim Động:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND thị trấn Lương Bằng có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn, thôn nơi có đất bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của thị trấn; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi giải phóng mặt bằng; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

3. Cho phép UBND huyện Kim Động được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và hồ sơ thiết kế công trình trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; có trách nhiệm lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn UBND huyện Kim Động lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định giao đất theo thẩm quyền. *thuyerson*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Kim Động;
- UBND thị trấn Lương Bằng;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc