

Số: 2084/QĐ-UBND

Hung Yên, ngày 29 tháng 11 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ giao cho UBND huyện Yên Mỹ để xây dựng Đền tưởng niệm các anh hùng, liệt sỹ huyện Yên Mỹ

UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Văn bản số 4540/VPCP-KTN ngày 22/6/2012 của Văn phòng Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong thời gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa được phê duyệt;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 1454/QĐ-UBND ngày 24/8/2011 về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Đền tưởng niệm các anh hùng, liệt sỹ huyện Yên Mỹ;

Căn cứ Thông báo số 153/TB-UBND ngày 26/6/2012 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất tại xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ để xây dựng Đền tưởng niệm các anh hùng, liệt sỹ huyện Yên Mỹ và hồ sơ xin thu hồi đất, giao đất của UBND huyện Yên Mỹ;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 642/TTr-STNMT ngày 08/11/2012,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất tại xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ giao cho UBND huyện Yên Mỹ để xây dựng Đền tưởng niệm các anh hùng, liệt sỹ huyện Yên Mỹ, như sau:

1. Thu hồi **2.295 m²** (Hai nghìn, hai trăm chín mươi lăm mét vuông) đất do UBND xã Tân Lập đang quản lý thuộc địa phận xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ; gồm:

- 386 m² đất giao thông;
- 1.909 m² đất thủy lợi.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 120, 134, 145, 146, 148, 157 thuộc tờ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000; thửa số 80 thuộc tờ bản đồ địa chính số 20, tỷ lệ 1/1000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chính lý và trích lục ngày 29/6/2012 kèm theo.

2. Giao **8.633 m²** (*Tám nghìn, sáu trăm ba mươi ba mét vuông*) đất cơ sở văn hóa thuộc địa phận xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ cho UBND huyện Yên Mỹ để xây dựng Đền tưởng niệm các anh hùng Liệt sỹ huyện Yên Mỹ, còn lại: 2.758m² đất giao thông để làm đường quy hoạch, 642 m² đất giao thông để làm đường nội đồng, 33 m² sản xuất nông nghiệp giao cho UBND xã Tân Lập quản lý (trong tổng diện tích 9.771 m² UBND huyện Yên Mỹ đã thu hồi và 2.295 m² thuộc thẩm quyền thu hồi đất của UBND tỉnh).

Vị trí khu đất giao cho UBND huyện Yên Mỹ được chính lý thành thửa số 237 thuộc tờ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ.

Vị trí, ranh giới giao đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Tân Lập, huyện Yên Mỹ do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chính lý và trích lục ngày 29/6/2012.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. Giao UBND huyện Yên Mỹ có trách nhiệm phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư theo quy định của pháp luật; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Tân Lập phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho người có đất bị thu hồi, trong đó nêu rõ về mức bồi thường, hỗ trợ, thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã bị thu hồi cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp với UBND huyện Yên Mỹ chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Mỹ, UBND xã Tân Lập chính lý hồ sơ địa chính và xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Chủ đầu tư dự án sau khi đơn vị hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. UBND huyện Yên Mỹ phải sử dụng đất theo đúng mục đích, vị trí, diện tích được giao; công trình xây dựng phải theo đúng quy hoạch, thiết kế

... các số, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Yên Mỹ, Chủ tịch UBND xã Tân Lập; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *thuyen*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc
Đặng Minh Ngọc