

- Các số: KH, RE, XD, YT
- VPUBND: CONP, LV: Ban QL
gms_10'

UBND TỈNH HUNG YÊN
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2/40 /BC-SKHĐT

Hung Yên, ngày 09 tháng 10 năm 2018

| | |
|-------------------------------|------------------|
| ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN | |
| C.V | Số: 12284 |
| ĐẾN | Ngày: 10/10/2018 |
| | Chuyên: Kế hoạch |
| | Lưu hồ sơ: |

BÁO CÁO

Về việc đầu tư xây dựng Khu nhà Khoa khám bệnh và điều trị ngoại trú Bệnh viện Đa khoa Phố Nối

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Hưng Yên

Thực hiện Thông báo số 305/TB-UBND ngày 13/8/2018 của UBND tỉnh thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Văn Phóng về các nội dung đề nghị của Bệnh viện Đa khoa Phố Nối,

Sau khi phối hợp với Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh với nội dung như sau:

I. Nội dung đề nghị của Bệnh viện Đa khoa Phố Nối

Trên cơ sở đánh giá thực trạng chất lượng công trình nhà khoa Khám bệnh No.2 đang khai thác sử dụng, đánh giá nhu cầu sử dụng Bệnh viện Đa khoa Phố Nối đã xây dựng 2 phương án thực hiện như sau:

*** Phương án 1:**

- Đầu tư cải tạo 2 nhà cũ là nhà No.2 (Khoa khám bệnh) và nhà No.3A (Khoa nghiệp vụ).
- Đầu tư xây mới 2 nhà No.26 (Khoa RHM-TMH-Mắt) và Nhà No.29 (Khoa Ung bướu và Y học hạt nhân) thuộc dự án Nâng cấp, mở rộng Bệnh viện Đa khoa Phố Nối giai đoạn 2 theo thiết kế cơ sở và quy hoạch được duyệt.

Tổng mức đầu tư phương án 1 khoảng 93.780 triệu đồng.

*** Phương án 2:**

- Phá dỡ khu nhà Khoa khám bệnh cũ (No.2), xây mới khu nhà cao 10 tầng đến gần sát với khu nhà No.3A.
- Đầu tư cải tạo nhà No.3A (Khoa nghiệp vụ) và hợp khối với khu nhà 10 tầng xây mới.
- Không đầu tư xây dựng nhà No.26 và No.29. Phần diện tích đất quy hoạch để xây dựng hai khu nhà này sẽ được thiết kế làm sân vườn, không gian tập luyện và dải cây xanh cách ly dành cho khu vực Khoa phục hồi chức năng và Khoa da liễu.

Tổng mức đầu tư phương án 2 khoảng 126.452 triệu đồng.

Trên cơ sở 2 phương án, Bệnh viện Đa khoa Phố Nối đã đề xuất lựa chọn phương án 2 để đáp ứng được công năng sử dụng và thực hiện hiện đại hóa hoạt động của bệnh viện trong thời gian tới, đảm bảo phục vụ công tác chuyên môn đạt hiệu quả.



Handwritten signature or initials at the bottom right corner.

II. Ý kiến tham gia của các Sở

- Sở Y tế: Đề xuất lựa chọn phương án 2: Phá dỡ khu nhà khám bệnh cũ (No.2), xây mới khu nhà cao 10 tầng đến gần sát với khu nhà No.3A, tổng mức đầu tư như đề xuất của Bệnh viện Đa khoa Phố Nối với lý do:

+ Khu nhà khám bệnh cũ được đầu tư xây dựng từ năm 2003 với quy mô giường bệnh 60 giường, nếu cải tạo nâng cấp theo phương án 1 là không phù hợp với nhu cầu phát triển hiện nay và không đồng bộ trong quá trình vận hành.

+ Để nâng cao chất lượng khám bệnh, chữa bệnh, phát triển danh mục kỹ thuật mới của Bệnh viện Đa khoa Phố Nối và tiến tới tăng quy mô giường bệnh lên 600 giường.

- Sở Xây dựng: Cơ bản nhất trí phương án 2 để đáp ứng nhu cầu sử dụng theo quy mô 600 – 700 giường bệnh đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Quyết định số 902/QĐ-UBND ngày 29/4/2018 và định hướng phát triển các năm tiếp theo.

Tuy nhiên, cần lưu ý một số nội dung:

+ Rà soát, bố trí quy trình hoạt động của các khoa phòng để đảm bảo với nhu cầu thực tế và phù hợp với công năng sử dụng của các hạng mục công trình đã triển khai xây dựng.

+ Khi xác định tổng mức đầu tư trong chủ trương đầu tư của dự án cần tính toán tổng thể dự án có tính đến các phương án thiết kế điều chỉnh các khoa phòng đáp ứng nhu cầu theo quy mô công suất theo hồ sơ đề xuất.

+ Trong thời gian triển khai thực hiện dự án cần đảm bảo hoạt động bình thường của bệnh viện.

+ Chủ đầu tư cần điều chỉnh tổng mặt bằng, bố trí giao thông kết nối các khoa phòng chức năng cho phù hợp trình Sở Xây dựng chấp thuận trước khi lập dự án.

III. Đề xuất, kiến nghị

Trên cơ sở đề nghị của Bệnh viện Đa khoa Phố Nối, ý kiến tham gia của Sở Xây dựng, Sở Y tế và nhu cầu khám chữa bệnh của nhân dân, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét quyết định với nội dung như sau:

1. Đồng ý về nguyên tắc đầu tư xây mới khu nhà Khoa Khám bệnh và điều trị ngoại trú theo phương án 2 như đề xuất của Bệnh viện Đa khoa Phố Nối với các nội dung như sau:

a. Quy mô:

- Phá dỡ khu nhà Khoa khám bệnh cũ (No.2), xây mới khu nhà cao khoảng 10 tầng đến gần sát với khu nhà No.3A.

- Đầu tư cải tạo nhà No.3A (Khoa nghiệp vụ) và hợp khối với khu nhà 10 tầng xây mới.

- Không đầu tư xây dựng nhà No.26 và No.29. Phần diện tích đất quy hoạch để xây dựng hai khu nhà này sẽ được thiết kế làm sân vườn, không gian tập luyện và dải cây xanh cách ly dành cho khu vực Khoa phục hồi chức năng và Khoa da liễu.

b. Tổng mức đầu tư khoảng 126 tỷ đồng.

c. Khi triển khai cần lưu ý:

+ Rà soát, bố trí quy trình hoạt động của các khoa phòng để đảm bảo với nhu cầu thực tế và phù hợp với công năng sử dụng của các hạng mục công trình đã triển khai xây dựng.

+ Khi xác định tổng mức đầu tư trong chủ trương đầu tư của dự án cần tính toán tổng thể dự án có tính đến các phương án thiết kế điều chỉnh các khoa phòng đáp ứng nhu cầu theo quy mô công suất theo hồ sơ đề xuất.

+ Trong thời gian triển khai thực hiện dự án cần đảm bảo hoạt động bình thường của bệnh viện.

+ Chủ đầu tư cần điều chỉnh tổng mặt bằng, bố trí giao thông kết nối các khoa phòng chức năng cho phù hợp trình Sở Xây dựng chấp thuận trước khi lập dự án.

2. Giao Bệnh viện Đa khoa Phố Nối tổ chức lập, trình thẩm định, phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư; dự án đầu tư theo quy định hiện hành.

Sở Kế hoạch và Đầu tư trân trọng báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, ĐTTDGSĐT^L.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Cường

