

Số: 109 /BC-UBND

Hưng Yên, ngày 02 tháng 8 năm 2013

BÁO CÁO

Về việc xin chủ trương tiếp nhận dự án "**Khu khách sạn, thương mại và dịch vụ thể dục thể thao**" của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Phố Hiến trên địa bàn thị trấn Bần Yên Nhân, huyện Mỹ Hào

Kính gửi: Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Thực hiện Quy chế làm việc của Tỉnh ủy, UBND tỉnh báo cáo xin chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiếp nhận dự án đầu tư vào địa bàn thị trấn Bần Yên Nhân, huyện Mỹ Hào; cụ thể như sau:

1. Tên và mục tiêu dự án:

- Tên dự án: **Khu khách sạn, thương mại và dịch vụ thể dục thể thao;**
- Mục tiêu: Xây dựng khu khách sạn, thương mại và dịch vụ thể dục thể thao phục vụ cho huyện Mỹ Hào và các vùng lân cận;
- Quy mô:
 - + Xây dựng khối trung tâm thương mại, khách sạn 12 tầng (gồm: Trung tâm thương mại; siêu thị; nhà hàng; khách sạn tiêu chuẩn 3 sao, 120 phòng, 240 giường);
 - + 03 sân tennis, 01 sân bóng đá mini tiêu chuẩn thi đấu, 01 bể bơi tiêu chuẩn;
 - + Các hạng mục phụ trợ.

2. Chủ đầu tư: **Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Phố Hiến:**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp 0900802944 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 23/4/2012, đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 29/01/2013;
- Địa chỉ trụ sở chính: Số 9, Quốc lộ 39A cũ, xã Nghĩa Hiệp, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên;
- Người đại diện theo pháp luật: Ông Luyện Huy Doan - Giám đốc.

3. Địa điểm, diện tích: Tại khu đất có diện tích khoảng 1,3ha trên địa bàn thị trấn Bần Yên Nhân, huyện Mỹ Hào. Vị trí khu đất: Phía Bắc giáp hành lang đường gom từ đường 196 đến trung tâm thôn Văn Nhuế; phía Nam giáp khu dân cư mặt Quốc lộ 5A; phía Đông giáp hành lang đường 196 và trụ sở Viện Kiểm soát nhân dân huyện Mỹ Hào; phía Tây giáp trụ sở mới của Ban Chỉ huy quân sự huyện Mỹ Hào.

(Có sơ đồ vị trí kèm theo).

4. Tiến độ triển khai dự án: Quý III năm 2013.

5. Một số chỉ tiêu dự kiến của dự án:

- Khả năng thu hút lao động	192 người;
- Tổng vốn (vốn tự có, vốn vay) đầu tư	147.042 triệu đồng;
- Doanh thu hàng năm	62.046 triệu đồng;
- Đóng góp ngân sách	9.772 triệu đồng;
- Thời gian thu hồi vốn	10 năm.

Tại cuộc họp giao ban Chủ tịch và các Phó chủ tịch UBND tỉnh ngày 22/7/2013 đã thống nhất về nguyên tắc đồng ý tiếp nhận dự án.

Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo và đề nghị Ban Thường vụ Tỉnh ủy cho ý kiến chỉ đạo. *a*

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KH&ĐT, XD, TC, TN&MT, CT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV: TH^K.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc