

Số: *2141* /QĐ-UBND

Hung Yên, ngày *30* tháng 10 năm 2015

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ lập phương án bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Trung Dũng, huyện Tiên Lữ**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 14/2014/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 ban hành Quy định một số trường hợp cụ thể về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 21/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 về việc ban hành Quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2015;

Căn cứ kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 26/10/2015;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 553/TTr-STNMT ngày 21/10/2015,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ lập phương án bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tạo vốn xây dựng nông mới tại xã Trung Dũng, huyện Tiên Lữ, thời điểm tháng 8/2015, đất trồng lúa là **56.000 đồng/m<sup>2</sup>** (Năm mươi sáu nghìn đồng một mét vuông).

**Điều 2.** Giao UBND huyện Tiên Lữ căn cứ giá đất cụ thể được UBND tỉnh phê duyệt tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Tiên Lữ; Chủ tịch UBND xã Trung Dũng và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV: TH<sup>C</sup>.



**Đặng Ngọc Quỳnh**