

Số: 1488/QĐ-UBND

Hung Yên, ngày 26 tháng 8 năm 2011

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế Quy hoạch chung xây dựng huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030

### UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 07/2008/TT-BXD ngày 07/4/2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 58/TTr-SXD ngày 16/8/2011,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế Quy hoạch chung xây dựng huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030, với những nội dung chủ yếu sau:

**1. Chủ đầu tư lập quy hoạch:** Ủy ban nhân dân huyện Văn Giang.

**2. Tên, mục tiêu và nhiệm vụ:**

**2.1. Tên dự án:** Quy hoạch chung xây dựng huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030.

**2.2. Mục tiêu, nhiệm vụ dự án:**

- Cụ thể hóa Quy hoạch xây dựng vùng tỉnh Hưng Yên đến năm 2025, tầm nhìn đến năm 2050; góp phần thực hiện thành công chiến lược phát triển tổng thể kinh tế - xã hội của huyện Văn Giang những năm 2010 - 2030.

- Khai thác triệt để tiềm năng, thế mạnh và xây dựng huyện Văn Giang thành trọng điểm kinh tế phía Bắc tỉnh theo định hướng tổng hợp đa ngành, đa lĩnh vực bao gồm: Công nghiệp - Thương mại - Dịch vụ - Đô thị gắn với phát triển vùng Thủ đô Hà Nội và vùng tỉnh Hưng Yên.

- Phát triển toàn huyện Văn Giang theo hướng bền vững, có hệ thống hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ, hiện đại; làm cơ sở để tiếp nhận dự án đầu tư và quản lý xây dựng theo quy hoạch được duyệt.

### 3. Vị trí, phạm vi ranh giới lập quy hoạch chung.

Phạm vi dự án Quy hoạch chung xây dựng huyện Văn Giang, tỉnh Hưng Yên đến năm 2020, tầm nhìn đến năm 2030 được thực hiện trên địa phận quản lý hành chính của huyện Văn Giang, có vị trí như sau:

- Phía Bắc giáp: Huyện Gia Lâm, thành phố Hà Nội;
- Phía Nam giáp: Huyện Khoái Châu và huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên;
- Phía Đông giáp: Huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên;
- Phía Tây giáp: Sông Hồng.

### 4. Quy mô dân số và đất đai:

**4.1. Quy mô dân số:** Dân số hiện trạng của huyện Văn Giang năm 2010 khoảng 10,56 vạn người. Dự báo đến năm 2020 khoảng 22,45 vạn người; đến năm 2030 khoảng 31,41 vạn người.

**4.2. Quy mô đất đai:** Nghiên cứu lập quy hoạch chung xây dựng trên phạm vi toàn bộ địa giới hành chính huyện Văn Giang, quy mô lập quy hoạch khoảng 7.181 ha.

**Điều 2.** Chủ đầu tư chủ trì, chỉ đạo đơn vị tư vấn phối hợp với Sở Xây dựng và các Sở, ngành liên quan tổ chức lập quy hoạch; tiến hành lấy ý kiến nhân dân trong khu vực đảm bảo đúng yêu cầu về quy trình, quy cách tại Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24/01/2005 của Chính phủ về quy hoạch xây dựng và Thông tư 07/2008/TT-BXD ngày 07/4/2008 của Bộ Xây dựng hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng.

Dự án Quy hoạch trên sau khi hoàn chỉnh cơ bản, Chủ đầu tư gửi hồ sơ thông qua Hội đồng Kiến trúc - Quy hoạch tỉnh (qua Sở Xây dựng - cơ quan thường trực Hội đồng) để tham gia ý kiến, làm cơ sở để tiếp tục hoàn thiện hồ sơ gửi Sở Xây dựng thẩm định, trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Giao thông - Vận tải, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Công ty Điện lực Hưng Yên; Chủ tịch UBND huyện Văn Giang và thủ trưởng các cơ quan có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

#### Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (để b/c);
- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- CV: TNMT, GTTL;
- Lưu: Văn thư, KT1<sup>B</sup>.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc