

Số: 240/TB-UBND

Hưng Yên, ngày 29 tháng 6 năm 2012

### THÔNG BÁO

#### Về việc thu hồi đất tại xã Toàn Thắng, huyện Kim Động để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trạm biến áp 220 kv Kim Động

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Văn bản số 4540/VPCP-KTN ngày 22/6/2012 của Văn phòng Chính phủ về việc giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất trong thời gian quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất chưa được duyệt;

Căn cứ Quyết định số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 của UBND tỉnh ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo số 194/TB-UBND ngày 27/8/2009 của UBND tỉnh về địa điểm xây dựng Trạm biến áp 220 KV Kim Động;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 340/TTr-STNMT ngày 27/6/2012 về việc thu hồi đất thu hồi đất tại xã Toàn Thắng, huyện Kim Động để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trạm biến áp 220 kv Kim Động; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trạm biến áp 220 KV Kim Động của Tổng công ty truyền tải điện quốc gia, với các nội dung sau:

- Diện tích thu hồi khoảng **35.977 m<sup>2</sup>** (Ba mươi lăm nghìn, chín trăm bảy mươi bảy mét vuông) đất thuộc địa phận xã Toàn Thắng, huyện Kim Động.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 44, 93, 103 thuộc tờ bản đồ địa chính số 01; các thửa số: 40, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 56 thuộc tờ bản đồ địa chính số 02; các thửa số: 1, 5, 11, 27, 36, 182 thuộc tờ bản đồ địa chính số 05, tỷ lệ 1/2000 xã Toàn Thắng, huyện Kim Động.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo các Trích lục bản đồ địa chính số 01, 02, 05 tỷ lệ 1/2000 xã Toàn Thắng, huyện Kim Động do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chính lý, trích lục ngày 08/8/2011 kèm theo.

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 60 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

Chỉ đạo UBND xã Toàn Thắng cơ trach nhiệm nhiệm yet thông bao thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, thôn nơi có đất bị thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra khảo sát, đo đạc xác định cụ thể diện tích đất để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền khi đủ điều kiện; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư của huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

3. Cho phép Tổng công ty truyền tải điện quốc gia được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và hồ sơ thiết kế công trình trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình thủy lợi, đường điện, ... làm căn cứ lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Tổng công ty truyền tải điện quốc gia lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền. *đ*

**Nơi nhận:**

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Kim Động;
- UBND xã Toàn Thắng;
- Tổng công ty truyền tải điện quốc gia;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Đặng Minh Ngọc**