

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1817/UBND-KTTH

Hưng Yên, ngày 26 tháng 10 năm 2010

V/v chấp thuận phương án điều chỉnh
mặt bằng quy hoạch tổng thể của dự án
đầu tư xây dựng Chợ Phố Hiến.

Kính gửi: Sở Xây dựng.

Xét nội dung Tờ trình số 89/TTr-SXD ngày 22/10/2010 của Giám đốc Sở Xây dựng về việc chấp thuận phương án điều chỉnh mặt bằng quy hoạch tổng thể của dự án đầu tư xây dựng Chợ Phố Hiến, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1/ Cơ bản chấp thuận phương án điều chỉnh mặt bằng quy hoạch tổng thể của dự án đầu tư xây dựng Chợ Phố Hiến theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 89/TTr-SXD ngày 22/10/2010.

2/ Chủ đầu tư có trách nhiệm:

Hoàn thiện lại bố cục chi tiết các khu chức năng đảm bảo cơ cấu sử dụng đất, các tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật về Quy hoạch xây dựng hiện hành như: Đối với lô đất xây dựng nhà ở trong các khu quy hoạch xây dựng mới, khi tiếp giáp với đường phố có lộ giới nhỏ hơn 20m thì diện tích của lô đất xây dựng nhà ở gia đình tối thiểu là 36m², bề rộng của lô đất xây dựng nhà ở tối thiểu là 4m...(theo Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD ngày 03/4/2008 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng).

Lập phương án kiến trúc công trình Nhà chợ, phương án thiết kế Khu nhà ở, thông qua Hội đồng Kiến trúc-Quy hoạch tỉnh xem xét, thỏa thuận làm cơ sở để triển khai các bước tiếp theo.

3/ Giao Sở Xây dựng hướng dẫn Chủ đầu tư hoàn thiện hồ sơ và tiến hành triển khai các bước tiếp theo theo quy định hiện hành. *thuyen*

Nơi nhận

- Như trên;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch
UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, TN&MT;
- Chủ đầu tư;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- UBND thành phố Hưng Yên;
- Lưu: VT, XDCB¹¹.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

BHQ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc