

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HUNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc.**

Số: *1914*/QĐ-UBND

Hung Yên, ngày *29* tháng 9 năm 2010.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại các xã: Phú Thịnh, Đức Hợp, Mai Động- huyện Kim Động giao cho Chi cục Quản lý đê điều và Phòng chống lụt bão tỉnh để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng củng cố, nâng cấp đê tả sông Hồng, tỉnh Hưng Yên đoạn từ Km76+894 ÷ Km124+824.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 2665/QĐ-UBND ngày 16/12/2009 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc giao chỉ tiêu kế hoạch nhà nước năm 2010;

Căn cứ Quyết định số 2746/QĐ-UBND ngày 23/12/2009 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự án đầu tư xây dựng củng cố, nâng cấp đê tả sông Hồng, tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ Quyết định số 1055/QĐ-UBND ngày 26/5/2010 về việc chuyển nhiệm vụ chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng củng cố, nâng cấp đê tả sông Hồng, tỉnh Hưng Yên (đoạn Km 76 + 894 đến Km 124 + 824);

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 605/TTr-STNMT ngày 28/9/2010 và hồ sơ xin giao đất của Chi cục Quản lý đê điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất tại các xã Đức Hợp, Mai Động, Phú Thịnh, huyện Kim Động giao cho Chi cục Quản lý đê điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng củng cố nâng cấp đê tả sông Hồng, tỉnh Hưng Yên (đoạn Km 76 + 894 đến Km 124 + 824) như sau:

1. Thu hồi **10.668,30 m²** (*Mười nghìn sáu trăm sáu mươi tám phẩy ba mươi mét vuông*), trong đó: 8.742,80 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 128 m² đất trồng cây ăn quả lâu năm, 715 m² đất cơ sở giáo dục - đào tạo, 206 m² đất chợ, 459,7 m² đất giao thông, 66 m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh và 350,8 m² đất bằng chưa sử dụng do UBND xã Đức Hợp, Mai Động, Phú Thịnh quản lý thuộc

địa phận các xã: Đức Hợp, Mai Động, Phú Thịnh- huyện Kim Động để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng củng cố, nâng cấp đê tả sông Hồng, tỉnh Hưng Yên (đoạn từ Km76+894 đến Km 124+824), cụ thể:

- **Xã Đức Hợp:** Diện tích là **1.603 m²** đất, trong đó: 1.019 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 117 m² đất trồng cây ăn quả lâu năm, 376 m² đất giao thông, 25m² đất chợ và 66m² đất cơ sở sản xuất kinh doanh do UBND xã Đức Hợp quản lý.

- **Xã Mai Động:** Diện tích là **5.188,30 m²** đất, trong đó: 5.007,30 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác và 181 m² đất chợ do UBND xã Mai Động quản lý.

- **Xã Phú Thịnh:** Diện tích là **3.877,0 m²** đất, trong đó: 2.716,5 m² đất bằng trồng cây hàng năm khác, 11m² đất trồng cây ăn quả lâu năm, 715 m² đất cơ sở giáo dục - đào tạo, 83,7 m² đất giao thông và 350,8 m² đất bằng chưa sử dụng do UBND xã Phú Thịnh quản lý.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số 123, 122, 121, 124, 140, 145, 144, 146, 147 thuộc tờ bản đồ số 19, các thửa số 279, 277, 276, 280, 281, 282, 317, 318, 283, 320, 321, 375, 376, 377, 381, 436 thuộc tờ bản đồ số 20; các thửa số 32, 40, 21, 22, 23, 34, 43, 42, 38 thuộc tờ bản đồ số 25 tỷ lệ 1/1000 xã Đức Hợp. Các thửa số 10, 14, 20 thuộc tờ bản đồ số 04 tỷ lệ 1/2000; các thửa số 47, 69, 10, 67, 12, 46, 58, 33, 73, 11, 23, 27, 74, 48, 70, 34, 61, 62, 26 thuộc tờ bản đồ số 13; các thửa số 6, 7, 8, 9, 3, 4, thuộc tờ bản đồ số 16; các thửa số 85, 55, 56, 115, 161, 198, 200, 229, 233, 234, 235, 256, 279, 285, 284, 303, 320 thuộc tờ bản đồ số 17; các thửa số 160 thuộc tờ bản đồ số 18; các thửa số 1, 2, 3, 30, 20, 19, 18, 24, 25, 26, 31 thuộc tờ bản đồ số 21 tỷ lệ 1/1000 xã Mai Động. Các thửa số 216, 315, 250, 268, 299, 326 thuộc tờ bản đồ số 20 tỷ lệ 1/1000, các thửa số 33, 35, 64 thuộc tờ bản đồ số 6 tỷ lệ 1/2000 xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.

(Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 19, số 20, số 25, tỷ lệ 1/1000 xã Đức Hợp; tờ trích lục bản đồ địa chính số 04, tỷ lệ 1/2000 và các tờ trích lục bản đồ địa chính số 13, số 16, số 17, số 18, số 21 tỷ lệ 1/1000 xã Mai Động; tờ trích lục bản đồ địa chính số 20, tỷ lệ 1/1000 và tờ trích lục bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Phú Thịnh, huyện Kim Động do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 28/8/2010 kèm theo).

2. Giao **29.383,50 m²** (Hai mươi chín nghìn ba trăm tám mươi ba phẩy năm mươi mét vuông) đất thủy lợi, trong đó: 3.065,50 m² đất thuộc địa phận xã Đức Hợp, 10.306,3 m² đất thuộc xã Mai Động và 16.011,70 m² đất thuộc địa phận xã Phú Thịnh giao cho Chi cục Quản lý đê điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng củng cố, nâng cấp đê tả sông

Hồng, tỉnh Hưng Yên (trong tổng diện tích 27.676,8 m² đất UBND tỉnh thông báo thu hồi đất tại Thông báo số 400/TB-UBND ngày 01/9/2010).

Vị trí khu đất giao cho Chi cục Quản lý đê điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên được chỉnh lý thành các thửa số 180, 181, 182, 183 thuộc tờ bản đồ số 19, các thửa số 466, 467, 468, 469, 470 thuộc tờ bản đồ số 20; các thửa số 50, 51, 52, 53, 54, 55 thuộc tờ bản đồ số 25 tỷ lệ 1/1000 xã Đức Hợp; các thửa số 73, 74, 75, 76, 77 thuộc tờ bản đồ số 13; các thửa số 251, 252 thuộc tờ bản đồ số 16; các thửa số 327, 328, 329, 330, 331, 332 thuộc tờ bản đồ số 17; các thửa số 198 thuộc tờ bản đồ số 18; các thửa số: 40, 41, 42, 43, 44, 45 thuộc tờ bản đồ số 21 tỷ lệ 1/1000; thửa số 63 thuộc tờ bản đồ số 04 tỷ lệ 1/2000 xã Mai Động; thửa số 87 thuộc tờ bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000; thửa số 327 thuộc tờ bản đồ số 20 tỷ lệ 1/1000 xã Phú Thịnh, huyện Kim Động, tỉnh Hưng Yên.

(Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 19, số 20, số 25, tỷ lệ 1/1000 xã Đức Hợp; tờ trích lục bản đồ địa chính số 04, tỷ lệ 1/2000 và các tờ trích lục bản đồ địa chính số 13, số 16, số 17, số 18, số 21 tỷ lệ 1/1000 xã Mai Động; tờ trích lục bản đồ địa chính số 20, tỷ lệ 1/1000 và tờ trích lục bản đồ địa chính số 06, tỷ lệ 1/2000 xã Phú Thịnh, huyện Kim Động do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường chỉnh lý, đo vẽ bổ sung và trích lục ngày 28/9/2010 kèm theo).

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Kim Động, Chi cục Quản lý đê điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên có trách nhiệm:

1. UBND huyện Kim Động phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định của pháp luật; Chi cục Quản lý đê điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên, Trung tâm Phát triển quỹ đất có trách nhiệm phối hợp với UBND các xã: Đức Hợp, Mai Động, Phú Thịnh phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tại trụ sở UBND các xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho người có đất bị thu hồi, trong đó nêu rõ về mức bồi thường, hỗ trợ và tái định cư (nếu có), thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã bị thu hồi cho chủ đầu tư.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND huyện Kim Động chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Kim Động, UBND các xã Đức Hợp, Phú Thịnh, Mai Động chỉnh lý hồ sơ địa chính và xác định mốc giới, bàn giao đất trên thực địa cho Chi cục

Quản lý đề điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên sau khi đơn vị hoàn thành bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Chi cục Quản lý đề điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên phải sử dụng đất theo đúng mục đích, vị trí, diện tích đất được giao. Công trình xây dựng phải theo đúng thiết kế được duyệt, đảm bảo quy hoạch có liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Kho bạc Nhà nước tỉnh, Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Kim Động, Chủ tịch UBND các xã: Đức Hợp, Mai Động, Phú Thịnh; Chi cục trưởng Chi cục Quản lý đề điều và Phòng chống lụt bão tỉnh Hưng Yên; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành quyết định này. *thuyen*

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- CV: GTTL;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Đặng Minh Ngọc
Đặng Minh Ngọc