

Số: 2898/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 31 tháng 11 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất tại xã Phương Châu, thành phố Hưng Yên cho UBND thành phố Hưng Yên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường nối hai đường cao tốc Hà Nội - Hải Phòng và Cầu Giẽ - Ninh Bình

### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 84/2016/NQ-HĐND ngày 15/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án cần thu hồi đất và phê duyệt các dự án sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh năm 2017;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 3188/QĐ-UBND ngày 28/12/2016 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Hưng Yên, số 1500/QĐ-UBND ngày 31/5/2017 về việc chấp thuận bổ sung danh mục dự án cần thu hồi đất, danh mục dự án sử dụng đất trồng lúa dưới 10 ha;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 928/TTr-STNMT ngày 24/10/2017,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho UBND thành phố Hưng Yên 10.799,1 m<sup>2</sup> (Mười nghìn bảy trăm chín mươi chín phẩy một mét vuông) đất thuộc địa phận xã Phương Châu, thành phố Hưng Yên để thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án đường nối hai đường cao tốc Hà Nội- Hải Phòng và Cầu Giẽ - Ninh Bình.

Vị trí, ranh giới khu đất giao cho UBND thành phố Hưng Yên được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 04, tỷ lệ 1/1000 xã Phương Châu, thành phố Hưng Yên do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Hưng Yên lập ngày 27/9/2017.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Hình thức giao đất: Giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1, Quyết định này, các đơn vị có trách nhiệm:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường xác định giá đất cụ thể trình UBND tỉnh phê duyệt làm căn cứ giao đất tái định cư; phối hợp với UBND thành phố Hưng Yên chỉ đạo Văn phòng Đăng ký Đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND xã Phương Chiểu chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai, xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho UBND thành phố Hưng Yên.

2. Sở Tài chính thu tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa sau khi chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo quy định của pháp luật.

3. UBND thành phố Hưng Yên bố trí tái định cư; quyết định giao đất cho các hộ gia đình, cá nhân được giao đất tái định cư; chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND xã Phương Chiểu chỉnh lý hồ sơ địa chính, xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho hộ gia đình, cá nhân.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Hưng Yên; Chủ tịch UBND xã Phương Chiểu; thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /A

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Bùi Thế Cử**