

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1226/UBND-KT1

Hưng Yên, ngày 31 tháng 7 năm 2013

V/v Triển khai thực hiện dự án ĐTXD
hạ tầng kỹ thuật phân kỳ 1, phân khu
A, khu đô thị phía bắc QL5

Kính gửi:- Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính,
Tài nguyên và Môi trường;
- UBND huyện Mỹ Hào;
- Công ty CP xây dựng và phát triển ĐT Hoà Phát.

Sau khi xem xét nội dung Công văn số 33/BC-XDHP ngày 15/6/2013 của Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Hoà Phát về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Phân kỳ 1, Phân khu A, Khu đô thị phía Bắc quốc lộ 5, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1- Công ty cổ phần xây dựng và phát triển đô thị Hoà Phát có trách nhiệm đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Phân kỳ 1, Phân khu A Khu đô thị phía Bắc quốc lộ 5 theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 đã được phê duyệt;

- Phối hợp với chính quyền địa phương vùng dự án tuyên truyền vận động nhân dân đồng thuận giao đất thực hiện dự án, tránh để xảy ra khiếu kiện.

2- Giao Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các sở, ngành liên quan, UBND huyện Mỹ Hào căn cứ các quy định của Nhà nước và của tỉnh để xác định lại giá đất giao cho nhà đầu tư phân kỳ 1 đúng quy định.

3- Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình hồ sơ thu hồi đất, giao đất của dự án phân kỳ 1 theo đúng trình tự pháp luật.

4- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các Sở Tài chính thẩm định sự phù hợp việc áp dụng cơ chế tài chính trong việc sử dụng quỹ đất tạo vốn xây dựng cơ sở hạ tầng theo Quyết định số 22/2003/QĐ-BTC ngày 18/02/2003 của Bộ Tài chính tại thời điểm hiện nay, đề xuất UBND tỉnh xem xét quyết định.

Các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường và UBND huyện Mỹ Hào và các ngành liên quan thực hiện, báo cáo UBND tỉnh trước ngày 30/8/2013./. *a*

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh uỷ (để báo cáo);
- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch
UBND tỉnh;
- Sở: GTVT;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, CVXDCB^C.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc