

Số: 104 /TB-UBND

Hưng Yên, ngày 30 tháng 5 năm 2012

**THÔNG BÁO**

**Về việc thu hồi đất tại thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động  
để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, nạo vét thoát lũ khẩn cấp  
sông Cửu An thuộc hệ thống sông Bắc Hưng Hải**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 về thi hành Luật Đất đai; số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Quyết định số 09/2011/QĐ-UBND ngày 01/6/2011 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, chuyển hình thức sử dụng đất và bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Hưng Yên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 163/TTr-STNMT ngày 23/5/2012 về việc thông báo thu hồi đất tại thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, nạo vét thoát lũ khẩn cấp sông Cửu An thuộc hệ thống sông Bắc Hưng Hải; Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Đồng ý thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư cải tạo, nạo vét thoát lũ khẩn cấp sông Cửu An thuộc hệ thống sông Bắc Hưng Hải, với các nội dung sau:

- Diện tích thu hồi khoảng **28.912 m<sup>2</sup>** (Hai mươi tám nghìn, chín trăm mười hai mét vuông) đất thuộc địa phận thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số: 33, 100, 115, 145, 128, 129, 143, 146, 163, 169, 183, 184, 200, 215, 224, 235, 253, 282, 295, 296, 297, 298 thuộc tờ bản đồ địa chính số 14, tỷ lệ 1/1000; các thửa số: 210, 234, 253, 277 thuộc tờ bản đồ địa chính số 15, tỷ lệ 1/1000; các thửa số: 1, 2, 3, 4, 6, 7, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 46, 70, 76, 95, 96, 97, 98, 116, 117, 129, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 153, 154, 155, 156, 177, 226, 190, 196, 197, 208, 209, 226, 229, 230, 231, 232, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 280, 281, 282, 283, 305, 306, 307 thuộc tờ bản đồ địa chính số 20, tỷ lệ 1/1000; các thửa số: 147, 171, 186, 187, 188, 189, 191, 215, 216, 217, 219, 220, 221, 235, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 265, 266, 267, 279, 287, 290, 291, 292, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 319, 320, 165, 166, 168, 210, 211, 212, 213, 214, 234 thuộc tờ bản đồ địa chính số 21, tỷ lệ 1/1000; các thửa số: 115, 244, 246, 247, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 270, 277, 284, 304, 305, 306, 307, 314, 191, 212, 213, 214, 232, 233, 248, 264, 265, 267, 278, 279 thuộc tờ bản đồ địa chính số 22, tỷ lệ 1/1000; các thửa số: 276, 300, 301, 302, 325, 326, 327, 350, 352, 398, 419, 420 thuộc tờ bản đồ địa chính số

23, tỷ lệ 1/1000; các thửa số: 5, 6, 8, 9, 10, 12 thuộc tờ bản đồ địa chính số 27, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Lương Bằng, huyện Kim Động.

Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định theo các Trích lục bản đồ địa chính số 14, số 15, số 20, số 21, số 22, số 23, số 27, tỷ lệ 1/1000 thị trấn Lương Bằng do Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 19/4/2012, 10/5/2012 kèm theo.

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 60 ngày, kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

## 2. Giao UBND huyện Kim Động:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND thị trấn Lương Bằng có trách nhiệm niêm yết thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND thị trấn, thôn có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của thị trấn; tổ chức họp lấy ý kiến nhân dân về chính sách bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất để lập dự án đầu tư;

- Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ tái định cư.

3. Cho phép Công ty TNHH một thành viên khai thác công trình thủy lợi tỉnh Hưng Yên được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện dự án đầu tư và hồ sơ thiết kế công trình trình cơ quan nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; lập hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty TNHH một thành viên khai thác công trình thủy lợi tỉnh Hưng Yên lập hồ sơ thu hồi đất, giao đất; trình UBND tỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất theo thẩm quyền.

### Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Các sở: TNMT, TC, XD, KHĐT, GTVT;
- Cục Thuế tỉnh;
- UBND huyện Kim Động;
- UBND thị trấn Lương Bằng;
- Công ty TNHH một thành viên khai thác công trình thủy lợi tỉnh Hưng Yên;
- CV: GTTL;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Đặng Minh Ngọc**