

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất tại xã Vân Du, huyện Ân Thi để thực hiện dự án cải tạo nâng cấp đường tỉnh lộ 200 đoạn qua xã Vân Du

Thực hiện Luật Đất đai năm 2003; Nghị định của Chính phủ số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường Hưng Yên tại Tờ trình số 643/TTr-TNMT ngày 20/10/2010, UBND tỉnh thông báo thu hồi đất tại xã Vân Du, huyện Ân Thi để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 200, nội dung thông báo như sau:

1. Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện dự án cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 200 đoạn qua xã Vân Du, huyện Ân Thi.

- Diện tích thu hồi khoảng **5.270 m²** (*Năm nghìn hai trăm bảy mươi mét vuông*) đất thuộc địa phận xã Vân Du, huyện Ân Thi.

Vị trí thu hồi đất tại thửa số 05 tờ bản đồ địa chính số **14**, các thửa số: 6, 319, 7, 46, 44, 45, 47, 66, 65, 68, 85, 67, 83, 84, 92, 93, 94, 115, 100, 141, 221, 223, 222, 226, 227, 262, 261, 263, 264, 296, 303, 304, 302, 153, 257, 184, 183, 220, 230, 229, 228, 260, 266, 324, 104 thuộc tờ bản đồ số **15**; các thửa số 18, 17, 39, 40, 41, 42, 11, 10, 12, 13, 20, 19, 38, 45, 44, 60, 61, 62, 63, 71, 72, 74, 73, 75, 43 thuộc tờ bản đồ số **18**; các thửa số: 28, 54, 53, 52, 55, 85, 84, 86, 120, 121, 122, 149, 154, 155, 173, 184, 210, 152, 151, 150, 178, 177, 176, 175, 174, 179, 180, 181, 182, 213, 212, 183, 307, 308, 309, 310, 324, 323, 322, 352, 321, 347, 351, 325, 264, 278, 188, 211, 208 thuộc tờ bản đồ số **19**; các thửa số 14, 15, 34, 59, 60, 61, 87, 62, 155, 156, 18 3, 184, 199, 200, 222, 223, 224, 57, 58, 84, 85, 86, 108, 197, 133, 134, 135, 153, 152, 154, 237, 243, 253, 252, 262, 281, 282, 284, 283, 377, 304, 305, 321, 349, 350, 351, 352, 360, 366, 367, 369, 251, 259, 260, 278, 279, 302, 303, 318, 319, 320, 346, 347, 348, 244 thuộc tờ bản đồ số **23**, tỷ lệ 1/1000 xã Vân Du, huyện Ân Thi.

(Có trích lục khu đất xin thu hồi từ tờ bản đồ địa chính số 14, 15, 18, 19 và 23, tỷ lệ 1/1000 xã Vân Du, huyện Ân Thi do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh chỉnh lý, trích lục ngày 30/8/2010 kèm theo).

- Dự kiến kế hoạch di chuyển khoảng 50 ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

2. Giao UBND huyện Ân Thi:

- Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và phương án đào tạo, chuyển đổi nghề nghiệp theo quy định của pháp luật.

- Chỉ đạo UBND xã Vân Du phối hợp với chủ đầu tư dự án có trách nhiệm niêm yết Thông báo thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, khu dân cư, thôn có đất thu hồi và thông báo trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; phổ biến kế hoạch khảo sát, đo đạc cho người sử dụng đất trong khu vực dự án và yêu cầu người sử dụng đất tạo điều kiện để chủ đầu tư thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích để lập dự án đầu tư.

- Chỉ đạo Phòng tài nguyên và môi trường huyện chuẩn bị hồ sơ thu hồi đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư; quyết định thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư theo thẩm quyền; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện và các phòng có liên quan lập và thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư; báo cáo tổng hợp kết quả họp lấy ý kiến nhân dân về phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư theo Khoản 3 Điều 30 Nghị định 69/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.

3. Cho phép Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng giao thông tỉnh Hưng Yên được tiến hành khảo sát diện tích, vị trí khu đất trên; hoàn thiện mặt bằng quy hoạch tổng thể và dự án đầu tư trình cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt theo quy định của pháp luật về đầu tư và xây dựng; liên hệ với các cơ quan có liên quan để xác định hành lang bảo vệ các công trình giao thông, thủy lợi, đường điện, môi trường (nếu có)... để làm căn cứ lập mặt bằng quy hoạch tổng thể và hồ sơ xin giao đất theo quy định của pháp luật về đất đai.

4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng giao thông tỉnh Hưng Yên lập hồ sơ giao đất trình UBND tỉnh quyết định thu hồi, giao đất theo thẩm quyền. / .*shungyen*

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KHĐT, TNMT, TC;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Cục thuế tỉnh;
- UBND huyện Ân Thi;
- UBND xã Vân Du;
- Ban Quản lý DAĐT XDCTHTGT;
- Lưu: TNMT, VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Minh Ngọc