

Số: 2212/QĐ-UBND

Hưng Yên, ngày 10 tháng 11 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất tại xã Minh Tiến, huyện Phù Cừ để thực hiện Dự án đầu tư Trang trại chăn nuôi gà giống chất lượng cao của Công ty TNHH Minh Tiến Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 16/NQ-HĐND ngày 08/12/2014 của Hội đồng nhân dân tỉnh về việc chấp thuận Danh mục dự án cần thu hồi đất và phê duyệt các dự án sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 1821/QĐ-UBND ngày 22/9/2015 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất năm 2015 của huyện Phù Cừ;

Căn cứ Thông báo số 138/TB-UBND ngày 16/7/2015 của UBND tỉnh về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư Trang trại chăn nuôi gà giống chất lượng cao tại xã Minh Tiến, huyện Phù Cừ;

Căn cứ Giấy chứng nhận đầu tư số 05101000692 do UBND chứng nhận lần đầu ngày 29/5/2015;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 601/TTr-STNMT ngày 03/11/2015,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 49.459 m² (Bốn mươi chín nghìn bốn trăm năm mươi chín mét vuông) đất (trong đó: 46.380,2 m² đất chuyên trồng lúa nước, 303 m² đất bãi thải, xử lý chất thải, 2.073,2 m² đất giao thông, 702,6 m² đất thủy lợi) do UBND xã Minh Tiến quản lý thuộc địa phận xã Minh Tiến, huyện Phù Cừ.

Vị trí khu đất thu hồi tại các thửa số 14, 25, 42, 90, 113, 339, 340, 341, 342, 343, 345, 346, 347, 348, 349 thuộc Tờ bản đồ địa chính số 01, tỷ lệ 1/2000 xã Minh Tiến, huyện Phù Cừ do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường trích lục ngày 24/6/2015.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất để thực hiện Dự án đầu tư Trang trại chăn nuôi gà giống chất lượng cao của Công ty TNHH Minh Tiến Hưng Yên.

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND huyện Phù Cù phê duyệt và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ theo đúng quy định của pháp luật; chỉ đạo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Minh Tiến phổ biến và niêm yết công khai quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tại trụ sở UBND xã và địa điểm sinh hoạt khu dân cư nơi có đất bị thu hồi; gửi quyết định bồi thường, hỗ trợ cho người có đất bị thu hồi, trong đó nêu rõ về mức bồi thường, hỗ trợ, thời gian, địa điểm chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và thời gian bàn giao đất đã bị thu hồi cho Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện.

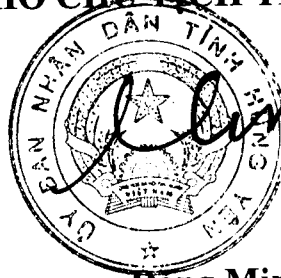
3. Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Chủ đầu tư dự án lập hồ sơ thuê đất trình UBND tỉnh quyết định cho thuê đất theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch UBND huyện Phù Cù; Chủ tịch UBND xã Minh Tiến; Giám đốc Công ty TNHH Minh Tiến Hưng Yên; thủ trưởng các tổ chức và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *a*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT; CV: TNMT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC**



Đặng Minh Ngọc