

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HUNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 896 /QĐ -UBND

Hung Yên, ngày 29 tháng 4 năm 2010

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế- kỹ thuật công trình xây dựng
Nhà Kỹ thuật nghiệp vụ Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh Hưng Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HUNG YÊN

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định Số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 về sửa đổi bổ sung một số điều Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 03/2009/TT-BXD ngày 26/3/2009 của Bộ Xây dựng Quy định chi tiết một số nội dung của Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ các Nghị định số 209/2004/NĐ-CP ngày 16/12/2004 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình số 49/2008/NĐ-CP ngày 18/4/2008 của Chính phủ về sửa đổi một số điều của Nghị định số 209/2004/NĐ-CP ngày 16/12/2004 của Chính phủ;

Xét đề nghị của sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 418/TTr-SKHĐT ngày 07/4/2010,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo kinh tế- kỹ thuật công trình xây dựng Nhà Kỹ thuật nghiệp vụ Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh Hưng Yên, với những nội dung chủ yếu sau:

I- Tóm tắt nội dung chủ yếu của báo cáo kinh tế -kỹ thuật.

1- Tên công trình: Nhà Kỹ thuật nghiệp vụ Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh Hưng Yên.

2- Chủ đầu tư: Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh Hưng Yên.

3- Tổ chức tư vấn lập Báo cáo kinh tế- kỹ thuật: Công ty TNHH Tư vấn kiến trúc và xây dựng VACCO.

4- Chủ nhiệm lập Báo cáo kinh tế- kỹ thuật: KTS. Bùi Minh Đức.

5- Mục tiêu đầu tư xây dựng: Đầu tư xây dựng công trình nhà nghiệp vụ kỹ thuật nhằm đảm bảo cơ sở vật chất, góp phần thực hiện tốt công tác chăm sóc sức khoẻ cộng đồng, tăng cường năng lực y tế dự phòng của tỉnh, phấn đấu xây dựng Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh đạt chuẩn quốc gia vào năm 2015.

6- Nội dung và quy mô đầu tư xây dựng:

6.1- Nhà làm việc Kỹ thuật nghiệp vụ: Chiều cao 04 tầng; diện tích sàn xây dựng 1.600m². Giải pháp kỹ thuật: Công trình sử dụng giải pháp móng cọc BTCT. Cọc BTCT mác 250, đài cọc, giằng đài cọc bằng BTCT mác 200. Phần thân nhà sử dụng giải pháp kết cấu khung, sàn BTCT mác 200 đổ toàn khối; tường bao xây gạch chỉ (tường xung quanh xây chèn bằng gạch chỉ đặc; tường ngăn xây chèn gạch tuy nêl). Nền, sàn lát gạch ceramic; nền các khu vệ sinh lát gạch chống trơn 200x200, tường ốp gạch men trắng 200x250; bậc cầu thang lát đá; tường trong nhà, ngoài nhà trát VXMCV mác 50, lăn sơn; cửa đi, cửa sổ panô kính gỗ chò chỉ. Chiếu sáng công trình bằng phương pháp tự nhiên kết hợp phương pháp nhân tạo.

- Hệ thống cấp điện ngoài nhà: Sử dụng nguồn điện lấy từ mạng điện hạ áp của khu vực đi trực tiếp đến tủ phân phối của công trình.

- Hệ thống cấp, thoát nước: Sử dụng hệ thống cấp, thoát nước hiện có của Trung tâm để đấu nối vào công trình.

- Phương án kiến trúc công trình và tổng mặt bằng theo phương án được Sở Xây dựng chấp thuận.

- Các tiêu chuẩn về phòng hoả, thoát người sự cố, thông gió, chiếu sáng, chống sét đảm bảo theo quy định hiện hành của nhà nước.

6.2- Cải tạo, sửa chữa khu vệ sinh của nhà làm việc cũ:

- Thay thế ống cấp, thoát nước và thiết bị vệ sinh đã hư hỏng;

- Lát lại nền khu vệ sinh bằng gạch Ceramic chống trơn 200x200;

- Ốp lại tường khu vệ sinh bằng gạch Ceramic 200x250.

7- Địa điểm xây dựng: Phường An Tảo, thành phố Hưng Yên (trong khuôn viên hiện tại của Trung tâm Y tế dự phòng tỉnh Hưng Yên).

8- Loại, cấp công trình: Loại công trình dân dụng, công trình cấp III.

9- Tổng mức đầu tư:

8.703 triệu đồng

Trong đó:

- Chi phí xây dựng: 7.058 triệu đồng

- Chi phí quản lý dự án: 178 triệu đồng

- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng: 606 triệu đồng

- Chi phí khác: 70 triệu đồng

- Chi phí dự phòng: 791 triệu đồng

10- Nguồn vốn đầu tư: Công trình được đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách tỉnh.

11- Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý và điều hành dự án.

12-Thời gian thực hiện: Năm 2010 - 2011.

13- Phân chia gói thầu :

- Phân chia gói thầu:

+ Gói thầu 1: Thi công xây dựng công trình.

+ Các gói thầu tư vấn sẽ được xác định cụ thể trong kế hoạch đấu thầu được duyệt.

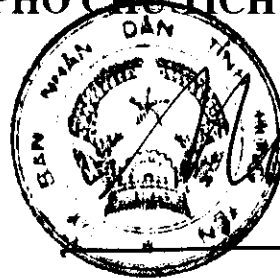
Điều 2. Chủ đầu tư và các ngành liên quan tổ chức thực hiện quản lý đầu tư xây dựng công trình theo các quy định hiện hành của Nhà nước; Tổ chức đấu thầu công trình theo Luật đấu thầu năm 2005 và Nghị định hướng dẫn kèm theo; Quản lý chất lượng công trình xây dựng theo quy định tại Nghị định số 209/2004/NĐ-CP ngày 16/12/2004 của Chính phủ.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Kế hoạch và đầu tư, Xây dựng, Tài chính, Kho bạc Nhà nước tỉnh, chủ đầu tư, và thủ trưởng các ngành có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP;
- CV XDCEB;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Nguyễn Bật Khách