

Số: 280 /QĐ-UBND

Hung Yên, ngày 29 tháng 02 năm 2012

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc chấp thuận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất
cho nhân dân làm nhà ở tại xã Phùng Hưng, huyện Khoái Châu**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ quy định về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 216/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 124/QĐ-UBND ngày 22/9/2006 về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 657/QĐ-UB ngày 07/4/2005 về việc thu hồi đất tại xã Phùng Hưng, huyện Khoái Châu giao cho UBND huyện Khoái Châu để giao cho nhân dân làm nhà ở; số 1467/QĐ-UBND ngày 11/8/2009 về việc thu hồi đất tại xã Phùng Hưng, huyện Khoái Châu giao đất cho nhân dân làm nhà ở theo hình thức đấu giá quyền sử dụng đất; số 1416/QĐ-UBND ngày 18/8/2011 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại các xã: Phùng Hưng, Đông Ninh, Đại Tập, huyện Khoái Châu;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu tại Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 11/01/2012 và đề nghị của Sở Tài chính tại Tờ trình số 20/TT-STC ngày 17/02/2012 về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Phùng Hưng, huyện Khoái Châu,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấp thuận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Phùng Hưng, huyện Khoái Châu như sau:

1. Vị trí quy hoạch đất ở nông thôn số 08 đã được UBND huyện Khoái Châu phê duyệt ngày 17/10/2008, thuộc tờ bản đồ địa chính số 10.

- Diện tích đấu giá: 2.367m²;
- Số người trúng đấu giá: 15 người;
- Số suất đất trúng đấu giá: 19 suất;

- Số tiền trúng đấu giá: 13.726.200.000đ;

2. Vị trí số IV, thuộc bản vẽ điều chỉnh mặt bằng quy hoạch đã được UBND huyện Khoái Châu phê duyệt ngày 25/8/2007, thôn Kim Quan.

- Diện tích đấu giá: 200m²;

- Số người trúng đấu giá: 01 người;

- Số suất đất trúng đấu giá: 01 suất;

- Số tiền trúng đấu giá: 240.000.000đ;

Số tiền đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư được trừ theo Quyết định số 69/QĐ-UBND ngày 28/12/2009 của UBND xã Phùng Hưng là: 69.074.000đ và Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 31/12/2011 của UBND xã Phùng Hưng là: 613.347.000đ;

Tổng số tiền phải nộp Ngân sách nhà nước: 13.283.779.000đ (Mười ba tỷ, hai trăm tám mươi ba triệu, bảy trăm bảy mươi chín nghìn đồng).

Điều 2. - Giao Cục Thuế tỉnh chỉ đạo Chi cục Thuế huyện Khoái Châu, căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước thu tiền của các hộ trúng đấu giá nộp vào Ngân sách nhà nước.

- Giao UBND huyện Khoái Châu căn cứ quy định hiện hành của Nhà nước, quyết định giao đất cho từng hộ trúng đấu giá đã được Sở Tài chính tổng hợp trình UBND tỉnh tại Tờ trình số 20/TT-STC ngày 17/02/2012; chỉ đạo UBND xã Phùng Hưng thực hiện giao đất cho từng hộ trúng đấu giá khi đã nộp đủ số tiền trúng đấu giá vào Ngân sách nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Khoái Châu; Chủ tịch UBND xã Phùng Hưng và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; TH^T.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Xuân Thơi