

Số: 60 /BC-UBND

Hung Yên, ngày 09 tháng 5 năm 2014

**BÁO CÁO**

**Về việc xin chủ trương tiếp nhận và giới thiệu địa điểm thực hiện dự án của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phố Hiến trên địa bàn phường Minh Khai, thành phố Hưng Yên**

Kính gửi: Ban Thường vụ Tỉnh ủy.

Thực hiện Quy chế làm việc của Tỉnh ủy, UBND tỉnh báo cáo và xin chủ trương của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiếp nhận và giới thiệu địa điểm thực hiện dự án đầu tư của Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phố Hiến trên địa bàn phường Minh Khai, thành phố Hưng Yên.

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 382/BC-SKHĐT ngày 18/4/2014, Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phố Hiến đã lập hồ sơ đề nghị được triển khai thực hiện dự án với những nội dung như sau:

**1. Tên, mục tiêu, quy mô Dự án:**

- Tên Dự án: Cảng tiếp nhận xăng dầu, kinh doanh vật liệu xây dựng và xây dựng tổng kho xăng dầu Phố Hiến;

- Mục tiêu: Xây dựng bến cảng xếp dỡ, tập kết, kinh doanh vật liệu xây dựng các loại; dịch vụ bốc xếp hàng hóa; xây dựng bến cảng neo tàu có trọng tải đến 3.500 tấn để tiếp nhận xăng dầu và tổng kho xăng dầu;

- Quy mô: Cát đen: 300.000m<sup>3</sup>/năm, cát vàng: 30.000m<sup>3</sup>/năm, đá xây dựng: 40.000m<sup>3</sup>/năm, xi măng: 1.200 tấn/năm, dịch vụ bốc xếp hàng hóa: 50.000 tấn/năm, tổng kho xăng dầu có sức chứa 5.000m<sup>3</sup>.

**2. Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phố Hiến:**

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0900802944 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Hưng Yên cấp lần đầu ngày 23/4/2012, đăng ký thay đổi lần thứ 2 ngày 29/01/2013;

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 9, quốc lộ 39A (cũ), xã Nghĩa Hiệp, huyện Yên Mỹ, tỉnh Hưng Yên;

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Luyện Huy Tuấn - Giám đốc.

**3. Địa điểm, diện tích:** Tại khu đất ngoài bãi có diện tích khoảng 17,51 ha trên địa bàn phường Minh Khai, thành phố Hưng Yên, gồm:

- Khu thứ nhất: Có diện tích khoảng 11,58 ha (dùng để xây dựng cảng neo tàu, kinh doanh vật liệu xây dựng, tiếp nhận xăng dầu). Vị trí khu đất: Phía Bắc giáp bãi bồi sông Hồng, phía Nam giáp bãi bồi sông Hồng, phía Đông giáp đất bãi bồi phường Minh Khai, phía Tây giáp Sông Hồng;

- Khu thứ hai: Có diện tích khoảng 6,93 ha (dùng để xây dựng tổng kho xăng dầu). Vị trí khu đất: Phía Bắc giáp đất canh tác phường Minh Khai, phía Nam giáp đường Lê Hồng Phong, phía Đông giáp hành lang bảo vệ đê sông Hồng, phía Tây giáp tuyến đường bê tông chở vật liệu;

(Có sơ đồ vị trí kèm theo).

4. Tiến độ triển khai Dự án: Ngay sau khi được cấp có thẩm quyền chấp thuận.

6. Một số chỉ tiêu (theo hồ sơ Dự án):

- Khả năng thu hút lao động:	35 người;
- Tổng vốn đầu tư (vốn tự có, vốn vay):	182 tỷ đồng;
- Doanh thu hàng năm:	1.737 tỷ đồng;
- Đóng góp ngân sách dự kiến hàng năm:	84 tỷ đồng;
- Thời gian thu hồi vốn:	6 năm.

Tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó chủ tịch UBND tỉnh ngày 21/4/2014 đã đồng ý về nguyên tắc tiếp nhận và giới thiệu địa điểm thực hiện Dự án theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư và Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Phố Hiến.

Ủy ban nhân dân tỉnh báo cáo và xin ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy./. *a*

**Nơi nhận:**

- Như kính gửi;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở: KH&ĐT, XD, TC, TN&MT, CT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV: TH<sup>K</sup>.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đặng Minh Ngọc**